



Projekty jakich obiektów budowlanych wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych?

Kwestię tę normuje rozporządzenie MSWiA z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej /Dz. U. z 2015r. poz. 2117/. Są to obiekty budowlane istotne ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, w szczególności:

1. budynek zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZLI, ZLII lub ZLV,
2. budynek należący do grupy wysokości średniowysokie, wysokie lub wysokościowe, zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII lub ZLIV,
3. budynek niski zawierający strefę pożarową o powierzchni przekraczającej 1000m², zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza,
4. obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób na powierzchni do 2000m²,
5. obiekt budowlany zawierający strefę pożarową PM, wolno stojące urządzenie technologiczne lub zbiornik poza budynkami, silos, oraz plac składowy albo wiatła, jeżeli zachodzi co najmniej jeden z następujących warunków:
 - a. strefa pożarowa PM ma powierzchnię przekraczającą 5000m²,
 - b. strefa pożarowa PM ma powierzchnię przekraczającą 1000m² i gęstość obciążenia ogniowego przekraczającą 500MJ/m²,





- c. powierzchnia wewnętrzna obiektu budowlanego przekracza 2000m² i gęstość obciążenia ogniowego przekracza 500MJ/m²,
 - d. występuje zagrożenie wybuchem,
6. garaż wielokondygnacyjny, garaż zamknięty jednokondygnacyjny wymagający zastosowania samoczynnego urządzenia oddymiającego lub stałego samoczynnego urządzenia gaśniczego wodnego oraz garaż ze stanowiskami postojowymi wielopoziomowymi o więcej niż 10 stanowiskach postojowych,
 7. obiekt budowlany objęty obowiązkiem stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych lub dźwiękowego systemu ostrzegawczego, na podstawie przepisów w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
 8. stanowisko postojowe dla pojazdu przewożącego towary niebezpieczne oraz parking, na który jest usuwany pojazd przewożący towary niebezpieczne,
 9. sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami zewnętrznymi przeciwpożarowymi, przeciwpożarowy zbiornik wodny oraz stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych,
 10. tunel o długości ponad 100m,
 11. obiekt jądrowy, o którym mowa w art.3 pkt17 ustawy z dnia 29 listopada 2000r. – Prawo atomowe (Dz.U. z2014r. poz.1512 oraz z2015r. poz.1505 i 1893).

